MOST K NADĚJI
občanské sdružení
www.mostknadeji.cz
IČ: 63125137

Most k naději – statutární zástupce organizace

vyhlašuje

Výběrové řízení

ke zhotovení zpracování projektové dokumentace – překreslení stávajícího stavu budovy, technický a energetický audit budovy a návrh opatření k rekonstrukci budovy a zateplení budovy – nemovitostí čp 1929 v ul. P. Jilemnického v Mostě

Most k naději

MOST K NADĚJI
občanské sdružení
www.mostknadeji.cz
IČ: 63125137

Podmínky výběrového řízení

Článek 1

Účel výběrového řízení

1.1 Podmínky výběrového řízení (dále jen „podmínky") stanovují postup při výběru **nejvýhodnější nabídky na uzavření kupní smlouvy.** Výběrové řízení je prováděno formou výzvy k podání návrhů na uzavření a následného výběru zájemce s nejvýhodnější nabídkou pro Most k naději

Článek 2

Účastníci výběrového řízení

2.1 Účastníky výběrového řízení jsou navrhovatel a zájemce o uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je **překreslení stávajícího stavu budovy, technický a energetický audit budovy a návrh opatření k rekonstrukci budovy a zateplení budovy – nemovitostí čp 1929 v ul. P. Jilemnického v Mostě** ke kterým má právo vlastnické Most k naději se sídlem Most, P. jilemnického 1929, PSČ 434 01, IČ: 63125137.

2.2 Navrhovatel:

Most k naději

se sídlem Most, P. Jilemnického 1929, PSČ 434 01,

IČ: 63125137 (dále jen „navrhovatel").

2.3 Zájemcem se stává osoba, která v souladu s podmínkami předloží nabídku na adresu uvedenou v Čl. 3 odst. 3.8 (dále jen „zájemce") a splňuje podmínky výběrového řízení.

Zájemcem nesmí být osoby, které jsou na vyhlášení či organizaci výběrového řízení jakkoliv účastny a osoby jim blízké.

2.4 Výběrového řízení se mohou zúčastnit právnické nebo fyzické osoby starší 18 let, způsobilé k právním úkonům.

Článek 3

Vyhlášení výběrového řízení

3.1 Vyhlášení výběrového řízení, včetně podmínek k podání návrhu na uzavření Smlouvy, bude veřejně oznámeno na internetových stránkách a formou adresné poptávky:

www.mostknadeji.eu (povinnost zveřejnit ve všech případech)

3.2 **Navrhovatel : Most k naději** se sídlem Most, P. Jilemnického 1929, PSČ 434 01, IČ: 63125137 zapsané v rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem.

3.3 **Předmět soutěže**

Vyhlašovatel vybere nejvhodnější nabídku k uzavření Smlouvy na zhotovení dokumentace na níže specifikované nemovitosti nacházejících se v katastrálním území Most.

Specifikace nemovitostí:

Pozemky a budovy:
pozemek st.parc. č. 4256 o výměře 551 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, budova čp 1929,

Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most II pro katastrální území Most (dále též „předmětné nemovitosti").

3.4 **Vyhlašovaná minimální cena zakázky (díla): není stanovena**

3.5 **Termín a způsob úhrady ceny**

Způsob a úhrada ceny dokumentace musí být zájemcem akceptována dle níže uvedených požadavků navrhovatele:

- Poloviční (zálohová) cena zakázky (díla) bude uhrazena v termínu do 60 dnů ode dne oboustranného podpisu kupní smlouvy, vždy pouze na účet vítězného zájemce
- Doplatek kupní ceny bude uhrazen bankovním převodem na účet vítězného zájemce 20 dnů po předání úplné, kompletní dokumentace dle výše specifikovaných požadavků navrhovatele.
-

3.6 **Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:**

- výše nabídnuté ceny, - 60%
- garantovaný termín dokončení zakázky (díla), - 30%
- působnost (odbornost) v oboru v rámci Ústeckého kraje – 10%
- v případě rovnosti nabízené ceny rozhodují výhodnější platební podmínky.

3.7 **Kontaktní místo pro poskytování informací k** podmínkám a uskutečnění prohlídek předmětných nemovitostí: Dům humanity, P. Jilemnického 1929 Most 1

Osoby pověřené navrhovatelem:
Ing. Jaroslav Petrůj, tel. **725 871 169**
e-mail: koordinator@mostknadeji.cz

3.8 **Podací místo pro podání nabídek:**

Most k naději
P. Jilemnického 1929
434 01 Most

3.9 **Uzávěrka přijetí nabídek je: 2. 3. 2015 do 12:00 hodin.**

3.10 Nabídky zájemci osobně nebo doporučeně doručí v řádně zalepené obálce přerazítkované přes přelep obálky firemním razítkem (pokud toto razítko vlastní) s podpisem a s označením:

„Výběrové řízení – Dokumentace zateplení - NEOTVÍRAT"

na podací místo uvedené v Čl. 3 odst. 3.8.

3.11 Nebude-li nabídka předána zájemci tak, jak je uvedeno v Čl. 3 odst. 3.10 a v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 3.9, k nabídce se nepřihlíží.

3.12 Termín otevírání obálek: **2. 3. 2015 v 13:00 hodin** v sídle Mostu k naději určeném v Čl. 3 odst. 3.8 pro podání nabídek.

Článek 4

Kvalifikační předpoklady

4.1 Předpoklady pro účast ve výběrovém řízení splňuje fyzická osoba nebo právnická osoba:

a) která má způsobilost k právním úkonům bez omezení,
b) vůči jejímuž majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů nebo není v likvidaci,
c) která nemá v evidenci zachyceny daňové nedoplatky,
d) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) která splňuje kvalifikaci (odbornost) pro zhotovování výše specifikované dokumentace

4.2 Doklad o splnění kvalifikačních předpokladů je součástí nabídky. Zájemcem nemůže být osoba, která nesplňuje kvalifikační předpoklady.

Článek 5

Požadované náležitosti nabídky

5.1 **Požadované náležitosti nabídky musí být dodrženy dle následujícího požadavku navrhovatele**, v opačném případě bude nabídka navrhovatelem vyřazena pro nesplnění kvalifikačních předpokladů.

5.2 **Identifikace**

a) název, jméno zájemce (právnická osoba uvede název firmy, IČ, sídlo a údaj o zápisu společnosti, fyzická osoba uvede celé jméno, datum narození),
b) adresa zájemce a doručovací adresa zájemce, jméno oprávněné osoby k jednání pověřené osoby, jednat za zájemce na základě plné moci,
c) popřípadě bankovní spojení,
d) popřípadě číslo telefonu, případně mobilu, faxu, e-mail zájemce (případně jednajícího).

5.3 **Kvalifikační požadavky**

a) zájemce doloží splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 4, odst. 4.1, písm. a) až e) čestným prohlášením (úředně ověřený podpis) a originálem nebo úředně ověřeným výpisem z obchodního nebo jiného zákonem určeného rejstříku, je-li do tohoto rejstříku zapsán, **výpis nesmí být starší 90 dnů** k poslednímu dni, ve kterém má být prokázáno splnění kvalifikace nebo odkaz na zvláštní zákon, kterým byla právnická osoba zřízena,

b) k výše uvedeným dokumentům je požadován doklad o odbornosti – oprávnění či jiný dokument, z něhož vyplývá, že zájemce může provádět projektovou činnost (kopie dokladu)

c) zájemce je povinen ohlásit navrhovateli změny, které nastaly v průběhu výběrového řízení a dotýkají se údajů požadovaných navrhovatelem.

5.4 **Cenová nabídka a platební podmínky**

Zájemce předloží návrh Smlouvy s těmito podstatnými náležitostmi:

a) výši celkové, konečné ceny s DPH, slovy i číslem za dílo (dokumentaci)

b) způsob a termín úhrady ceny podle podmínek Čl. 3 odst. 3.5.

5.5 **Souhlas s Podmínkami výběrového řízení (úředně ověřený podpis).**

5.7 **Návrh smlouvy:**

- návrh ceny,

- platební podmínky,

- základní údaje o zájemci (fyzická a právnická osoba),

- u fyzické osoby mimo jiné uvádět údaje nezbytné pro vyhotovení smlouvy (výlučné vlastnictví, podílového spoluvlastnictví nebo společného jmění manželů).

5.8 **Forma zpracování nabídky:**

- **zpracována písemně v českém jazyce,**

- **podepsána právně závazným způsobem,**

- **podána v originále,** který musí být zabezpečen dle Článku 3, odst. 3.10 a doručen nejpozději do stanoveného dne a hodiny na uvedené podací místo. Zájemci bude vydáno potvrzení o převzetí nabídky při osobním předání.

Článek 6

Hodnocení nabídek

6.1 Hodnocení nabídek provádí výběrová komise ustanovená navrhovatelem, která postupuje v souladu s podmínkami výběrového řízení.

6.2 Výběrová komise provede hodnocení nabídek v termínu stanoveném v Čl. 3 odst. 3.12 v sídle organizace Most k naději určené pro podání nabídek. Otevírání nabídek se může zúčastnit zájemce (popř. osoba pověřená zájemcem na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem), který v souladu s Podmínkami výběrového řízení předložil nabídku do výběrového řízení, které je předmětem hodnocení.

6.3 V případě identických nabídek rozhodne mezi účastníky los.

6.4 Na základě výsledků bude Navrhovatelem určen vítěz vyhlášeného výběrového řízení.

Navrhovatel má vyhrazeno právo odmítnout všechny došlé návrhy nebo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu, a to i po skončení lhůty pro podání nabídek.

6.5 Most k naději prohlašuje, že k uzavření kupní smlouvy s vítězem výběrového řízení je nezbytný souhlas Výboru Mostu k naději, a zájemci přistoupením k podmínkám tohoto výběrového řízení berou na vědomí, že platnost uzavření kupní smlouvy s vítězem výběrového řízení je podmíněna udělením souhlasu Výboru Mostu k naději.

Článek 7

Oznámení výsledků

7.1 Účastníci budou písemně informováni o výsledcích soutěže nejpozději do **10. 3. 2015**.

Článek 8

Záloha

8.1 Záloha splatná nejpozději do 60 dnů po podpisu smlouvy, zajišťuje nároky vítězného zájemce.

Článek 9

Uzavření smlouvy

9.1 Navrhovatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném zájemci před podpisem smlouvy předložení listin osvědčujících údaje jím uvedené v čestném prohlášení.

9.2. Účastník, který ve výběrovém řízení uspěl, se zavazuje uzavřít Smlouvu na předmětné dílo nejpozději do 10 dnů od jejího vyhotovení a doručení. Nesplnění této povinnosti je považováno za neplnění závazku účastníka s důsledky dle bodu 8.1. těchto podmínek.

V Mostě dne 27. ledna 2015

Lubomír Šlapka (1)
autorizační podpis
Most k naději IČ 631 25137

MOST K NADĚJI o.s.
zřizovatel protidrogových center
v Libereckém a Ústeckém kraji
IČ: 63125137

Lubomír Šlapka
Výkonný ředitel a statutární zástupce
MOST K NADĚJI

Zveřejněno na www stránkách dne: VLOŽENO DNE 28 -01- 2015

Sundáno z www stránek dne:

Odpovědnost za zveřejnění na www stránkách: Bc. Jan Lukeš

Odpovědnost za obeslání poptávek VŘ: Ing. Jaroslav Petrůj